

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ח' בטבת התשע"ט

16 בדצמבר 2018

סימוכין: 285723

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 16/12/18

משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
מר גל אמיר, מנהל מינהל הרכש הממשלתי, חבר וועדה
ינון גוטגליק, הלשכה המשפטית חבר וועדה, יועץ משפטי

הנושא: משרד האוצר - החשב הכללי

החלטת ועדת המכרזים מיום 05/12/18

נתקבל בוועדת הפטור ביום 06/12/18

בקשה מס': 626347

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם חברת הנתבי המהיר, לצורך הקמת חניון החלופי בהתאם לצו התכנון והבניה (פטור מהיתר ומתכנית להקמת חניון זמני לצורך ביצוע עבודות להרחבת חניון "חנה וסע" שפירים לתקופה של 10 חודשים מיום אישור וועדת הפטור, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש/המאושר:

10,000,000 ₪ כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם חניון הנתבי המהיר, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 16/12/18 ועד ליום 16/10/19.

הערות ונימוקים:

- בעקבות הביקוש הגבוה ומיצוי מספר מקומות חניה בחניון חנה וסע של הנתבי המהיר, עלה הצורך להרחבת החניון באמצעות קומה נוספת והכפלת כמות החניות לכ-3,800 מקומות חניה.
- כחלק מהמיזם יתווספו קווי שאטלים נוספים למרכזי התעסוקה בת"א, כאשר בשלב הראשון יופעל קו שאטל נוסף לאזור שד' רוטשילד בת"א.
- במסגרת הרחבת החניון, יינתן מענה טוב יותר לצרכים התפעוליים של התחבורה הציבורית והשאטלים וכן מערך תנועת הולכי הרגל ישודרג.
- כחלק מפרויקט הרחבת החניון הוחלט להקים בצמוד למיזם הנתבי המהיר, חניון זמני למשך תקופת ההקמה, לחניון זה קיבולת של כ-800 מקומות חניה והוא יאפשר לשמר את הקיבולת של החניות בתקופת ההקמה ולשמר את רמת השירות הניתנת למשתמשי המיזם כיום. החניון הזמני לא נכלל במקור במסגרת תת"ל 66 ואושר במסגרת צו של שר האוצר, בהתאם לסמכותו בסעיף 266(ה) לחוק התכנון והבניה. בהתאם לחוק, במקרים חריגים רשאי השר לאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתת היתר לביצוע עבודות או שימושים זמניים לצורך הקמת מיזם בעל חשיבות ודחיפות לאומית. ביום 24 ביוני אישר שר האוצר בצו את הקמת החניון הזמני לתקופה קצובה של שלוש שנים.
- לאור הזיקה לפרויקט הזכייני נקבע בצו כי הפרויקט יבוצע באמצעות חברת הנתבי המהיר- זכיין הפרויקט, כמו כן הושארה אפשרות לביצוע ע"י גוף אחר ובלבד שימונה בהחלטת הממשלה.
- כעת מבקש המשרד לאשר את הרחבת ההתקשרות בהתאם לסעיף 3(4)(ב)(3) עם הזכיין בהיקף של 10 מלש"ח לצורך הקמת החניון החלופי וזאת, בין היתר, בהתאם לצו התכנון והבניה (פטור מהיתר ומתכנית להקמת חניון זמני לצורך ביצוע עבודות להרחבת חניון "חנה וסע" שפירים)(הוראת שעה), התשע"ח – 2018.
- המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.

עו"ד ינון גוטגליק

מר גל אמיר

מר יובל רוז

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את ההתקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך